

# Das bewegt unsere Region 2011

**REGION** Millionen für Flughafen, Kliniken, Schulen, Schwimmbad und Schöninger Speere-Zentrum

Aus unseren Redaktionen

**Im neuen Jahr wollen Städte und Kreise unserer Region wieder eine Reihe millionenschwerer Projekte realisieren. Wir fassen die Vorhaben zusammen.**

## Braunschweig

In der Öffentlichkeit ist die Entwicklung des früheren Post-Areals die herausragende Investition. Die Volksbank Braunschweig-Wolfenbüttel wird in die Immobilie am Bahnhof mit dem Bürogebäude „Toblerone“ 100 Millionen Euro stecken. Der Umbau des Städtischen Klinikums wird allerdings bis zur Fertigstellung 205 Millionen Euro kosten. Der erste Bauabschnitt endet 2012. Der Abschluss des Zwei-Standorte-Konzepts ist für 2018 geplant. Der Klinikums-Umbau erreicht die finanzielle Größenordnung von Schloss-Rekonstruktion und Schloss-Arkaden.

Weitere laufende oder geplante Groß-Investitionen sind die Verlängerung der Start- und Landebahn des Forschungsflughafens (rund 38 Millionen Euro), das Kauf- und Bürohaus Kattreppeln (25 Millionen Euro), das Kauf- und Bürohaus Alte Bäckerei/St. Petri (20 Millionen Euro) und der Ausbau des Eintracht-Stadions (14,5 Millionen Euro).

## Wolfsburg

Größter Brocken der städtischen Investitionen ist die Modernisierung der Schulen. Insgesamt werden rund 18 Millionen Euro investiert. Schulzentrum Fallersleben, Schulzentrum Vorsfelde und das Ratsgymnasium gehen in entscheidende Planungsphasen. Größtes bauliches Projekt ist die Sanierung von Haus D an der Heinrich-Nordhoff-Gesamtschule mit rund 4,7 Millionen Euro.

Gut zwei Millionen Euro werden in Hehlingen für eine unterirdische Hochwasserableitung verbaut, um bei Starkregen Überschwemmungen zu vermeiden. Hinzu kommen weitere Hochwasserschutzmaßnahmen. Für den Straßenendausbau im Baugelände Kerksiek stehen rund 1,7 Millionen Euro zur Verfügung.

## Salzgitter

Am Salzgittersee soll ein Restaurant entstehen. Investor Eugen Schulz rechnet mit einem halben Jahr Bauzeit. Geplant ist ein beinahe quaderförmiges Gebäude mit überstehendem Flachdach, Stahlsäulen und großen Glasflächen, die einen freien Blick auf den See nach drei Seiten



Architekt Rainer Ottinger zeigt das Modell des geplanten Stadthauses St. Petri in Braunschweig, wie es sich in die Umgebung einpassen wird. Vorn verläuft die Lange Straße. Oben links auf dem Modell die Brüdernkirche. Im Hintergrund ist das Computerbild des Stadthauses zu sehen. Foto: Peter Sierigk

gewähren. Zudem ist eine Terrasse auf zwei Ebenen vorgesehen – und im zweiten Schritt ein vorgelagerter Ponton mit schwimmender Terrasse. Wie viele Millionen er investieren will, verrät Schulz nicht.

Die Stadt wird 4,6 Millionen Euro in die Sanierung von Schulgebäuden stecken. Größtes Einzelprojekt ist dabei der Umbau der Grund-, Haupt- und Realschule am Amselstieg zu einer IGS mit Ganztagsbetrieb. Hierfür soll 2011 allein eine Million Euro fließen.

## Gifhorn

Das neue Rhön-Klinikum wird unter Hochdruck fertiggestellt. Der Konzern investiert 65 Millionen Euro. Zweiter privater Großinvestor ist die Volksbank Braunschweig-Wolfenbüttel, die für 11 Millionen Euro ihren Gifhorer Sitz errichtet. Die Stadt eröffnet im April das 13 Millionen Euro teure Hallenbad Allerwelle. Parallel läuft der Bau einer neuen Dreifeld-Sporthalle für knapp 4 Millionen Euro. Der Landkreis legt einen Investitions-Schwerpunkt auf den Schulbau. Eingeplant sind rund 11 Millionen Euro für drei der

fünf Gymnasien – der größte Brocken davon 4 Millionen für den ersten Abschnitt des neuen evangelischen Gymnasiums in Meine.

## Peine

Größte Investition des Kreises wird voraussichtlich die Erweiterung der Integrierten Gesamtschule in Lenge-de sein. 3 Millionen Euro sind im Haushalt dafür bereitgestellt – Räume für eine Oberstufe sind nicht berücksichtigt. Wie genau die Erweiterung aussehen soll, muss noch geplant und beschlossen werden – erst dann stehen die genauen Kosten fest. Ein weiteres Großprojekt: Die Stadt entschärft die Verkehrsführung im Gewerbegebiet Nord an der A 2 bei Stederdorf. Rund 2,8 Millionen Euro wird das kosten, einen Zuschuss von 1,3 Millionen Euro hat das Land bereits bewilligt.

## Helmstedt

Mit einigen Turbulenzen im Vergabeverfahren ist der Verkauf des Kreiskrankenhauses in diesem Jahr über die Bühne gegangen. Die Helios Kliniken GmbH als Erwerber will bis 2015 insgesamt 33,4 Millio-



Für 1,678 Millionen Euro wird 2011 in Wolfenbüttel der Holzmarkt umgestaltet. Foto: Karl-Ernst Hueske



Die Amselstiegsschule in Salzgitter-Lebenstedt wird zu einer IGS umgebaut. Dafür fließt 2011 eine Million Euro. Foto: Bernward Comes

nen Euro in die Modernisierung des Hauses stecken. Der noch in Trägerschaft des Kreises begonnene Umbau der Klinik wird 2011 fortgesetzt.

15 Millionen Euro Landesmittel stehen für die Errichtung des Schöninger Speere-Zentrums zur Verfügung. Mit dem Bau des Erlebnis- und Forschungszentrums soll im Frühjahr begonnen werden. In den Umbau des Negenborn-Hallenbades will die Stadt Schöningen 6,5 Millionen Euro stecken, ein Drittel davon soll aus EU-Mitteln kommen.

## Wolfenbüttel

Drei Großprojekte werden über den städtischen Haushalt finanziert. Mit 14,7 Millionen Euro ist die bereits begonnene Sanierung des Lessingtheaters die größte Investition. Etwa 1,7 Millionen Euro wird die Umgestaltung des Holzmarktes, des zentralen Wolfenbütteler Platzes vor der Trinitatiskirche, kosten. Und vorgesehen ist ein Erweiterungsbau für das Gymnasium im Schloss, der etwa 8 Millionen Euro kosten wird. Außerdem beginnt die Planung für den Neubau des Stadtbades. Dafür stehen 15 Millionen Euro bereit.